



# Nicole Sibi Immobilier

☎ 04 68 80 30 62

✉ sibi.nicole@orange.fr

www.nicolesibimmobilier.com

**81 500 €**

**Achat maison de village**

**4 pièces**

**Surface : 92 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Dégagée**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Frais et charges :

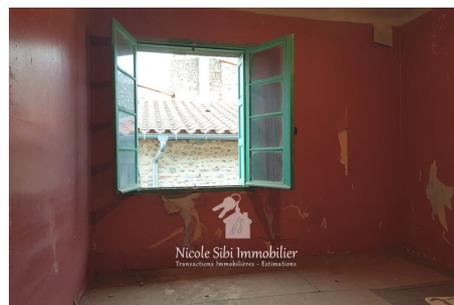
81 500 € honoraires d'agence inclus



## Maison de village Nefiach

Au cœur de Nefiach, charmante maison de village en pierre, à rénover, en 2 faces avec beau potentiel. Profitez d'une superficie aménageable d'environ 90 m<sup>2</sup> et d'un garage spacieux de 37 m<sup>2</sup>. Idéal pour un pied-à-terre ou une résidence secondaire, cette maison est une véritable opportunité pour les amateurs de projets authentiques et personnalisés. Réf. : 891V418M - Mandat n°684

23/11/2024 - Prix T.T.C



Nicole Sibi Immobilier - 32 Rue Principale, 66130 Corbère - Tél: 04.68.80.30.62

sibi.nicole@orange.fr - Port: 06.09.01.94.96

sibi.stephane@orange.fr - Port: 06.04.13.51.52

RCS 752 554 964 Code NAF 6831 Z - SIRET 752 554 964 00029 tribunal de Perpignan

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet