



# Nicole Sibi Immobilier

☎ 04 68 80 30 62

✉ sibi.nicole@orange.fr

www.nicolesibimmobilier.com

15 000 €

**Achat terrain agricole**  
**Surface : 938 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Plat**  
**Exposition : Sud**  
**Vue : Campagne**  
**Prestations :**  
Calme, Clôturé, Isolé

**Frais et charges :**  
15 000 € honoraires d'agence inclus



## Terrain agricole Ile-sur-Têt

Magnifique terrain agricole plat de 938 m<sup>2</sup>, entièrement délimité par une clôture, isolé et au calme. Ce terrain est équipé d'un système d'arrosage sous pression, garantissant un entretien facile et efficace des cultures. Un cabanon de 5 m<sup>2</sup> est également présent pour stocker vos outils. L'accès se fait par un chemin en terre, et l'électricité est disponible à proximité, ce qui facilite l'installation de tout équipement supplémentaire. De plus, vous avez l'opportunité d'agrandir votre surface avec l'acquisition d'une parcelle voisine de 1122 m<sup>2</sup>, idéale pour étendre vos projets agricoles. Réf. : 891V237T - Mandat n°689

04/12/2024 - Prix T.T.C



Nicole Sibi Immobilier - 32 Rue Principale, 66130 Corbère - Tél: 04.68.80.30.62

sibi.nicole@orange.fr - Port: 06.09.01.94.96

sibi.stephane@orange.fr - Port: 06.04.13.51.52

RCS 752 554 964 Code NAF 6831 Z - SIRET 752 554 964 00029 tribunal de Perpignan

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet